



Date: June 24, 2022

To, The Manager, Listing Department, National Stock Exchange of India Limited, Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex Bandra (East), Mumbai - 400 051

Symbol: - FOURTHDIM

Dear Sir/Madam,

Sub: Submission of copies of Newspaper Advertisement in respect of Notice of Postal Ballot

With reference to the above subject, and pursuant to Regulation 47 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations 2015, we enclose the copies of advertisement published in newspapers in respect of postal ballot notice in following newspaper

- a) English National Daily Newspaper- "Financial express" (New-Delhi Edition) dated June 24, 2022
- b) Hindi (Vernacular) daily Newpaper-"Jansatta" (New Delhi Edition) dated June 24, 2022

Please take the above information on record.

Thanking You,

Yours Faithfully,

For Fourth Dimension Solutions Limited

Ashish Thakur Company Secretary

Encl: As above



# FOURTH DIMENSION SOLUTIONS LIMITED

## फोर्थ डाइमेंशन सॉल्यूशन्स लिमिटेड सीआईएन : L72900DL2011PLC221111 पंजीकृत कार्यालय : कार्यालय सं. 710, नौरंग हाउस, के.जी. रोड, कनॉट प्लेस, नई दिल्ली-110001 | सम्पर्क नं. : 079-26566588 ई-मेल : secretarial.fdsl@gmail.com | वेबसाइट : www.fdsindia.in

पोस्टल बैलट तथा ई-वोटिंग की सुचना

एतद्वारा सुचना दी जाती है कि कम्पनी (प्रबंधन एवं प्रशासन) नियम, 2014 (''नियम'') के नियम 20 तथा 22 के साथ पठित कम्पनी अधिनियम, 2013 (''अधिनियम'') की धारा 108 तथा धारा 110, कॉर्पोरेट मामले मंत्रालय (''एमसीए'') द्वारा जारी प्रासंगिक परिपत्रों और भारतीय प्रतिभृति एवं विनिमय बोर्ड (''सेबी'') तथा सेबी (एलओडीआर) विनियम, 2015 के विनियम 44 और आईसीएसआई द्वारा आम बैठकों पर जारी सचिवीय मानकों (एसएस-2) एवं अन्य प्रयोज्य काननों, नियमों तथा विनियमों के अनसार पोस्टल बैलट सुचना दिनांक 18 जुन, 2022 में निर्धारत विशेष व्यवसायों की मदें केवल रिमोट ई-वोटिंग द्वारा पोस्टल बैलट के माध्यम से कम्पनी के सदस्यों द्वारा अनुमोदन हेतु प्रस्तावित हैं। एतद्रारा सदस्यों को सचित किया जाता है कि :

कंपनी ने 23 जून, 2022 को सदस्यों को ईमेल के माध्यम से नोटिस भेजने का काम पुरा कर लिया है व्याख्यात्मक विवरण के साथ नोटिस कंपनी की वेबसाइट www.fdsindia.co.in, ई-वोटिंग एजेंसी सेंट्रल डिपॉजिटरी सर्विसेज (इंडिया) लिमिटेड ('सीडीएसएल') की वेबसाइट पर और नेशनल स्टॉक एक्सचेंज (एनएसई) की वेबसाइट www.nseindia.com पर उपलब्ध है।

रिमोट ई-वोटिंग सविधा का लाभ उठाने के लिए सदस्यों की पात्रता सिनश्चित करने के उद्देश्य से कट-ऑफ तिथि 17 जुन, 2022 है। जिन सदस्यों का नाम कट-ऑफ तिथि को कंपनी के सदस्यों के रजिस्टर में दर्ज है या डिपॉजिटरी द्वारा बनाए गए लाभार्थी स्वामियों के रजिस्टर में दर्ज किया गया है, केवल वे ही रिमोट ई-वोटिंग सविधा का लाभ उठाने के हकदार होंगे।

एमसीए परिपत्रों के अनपालन में नोटिस की हार्ड कॉपी. पोस्टल बैलेट प्रपत्र और प्रीपेड बिजनेस रिप्लाई लिफाफा सदस्यों को नहीं भेजा गया है। इसलिए, सदस्यों को केवल रिमोट ई-वोटिंग सविधा के माध्यम से अपनी सहमति या असहमति को संप्रेषित करने की आवश्यकता है। रिमोट ई-वोटिंग सुविधा प्रदान करने के लिए कंपनी ने सीडीएसएल को नियक्त किया है।

रिमोट ई-वोटिंग की प्रक्रिया पर विस्तृत प्रक्रिया/निर्देश नोटिस में निर्दिष्ट हैं।

रिमोट ई-वोटिंग की अवधि शनिवार, 25 जून 2022 को सुबह 09:00 बजे शुरू होगी और रविवार, 24 जलाई 2022 को शाम 05:00 बजे समाप्त होगी। इसके बाद सीडीएसएल द्वारा रिमोट ई-वोटिंग मॉडयल को निष्क्रिय कर दिया जाएगा। एक बार किसी सदस्य द्वारा किसी संकल्प पर वोट डालने के बाद, बाद में किसी भी बदलाव की अनमति नहीं दी जाएगी।

जिन सदस्यों की ई-मेल आईडी पंजीकृत नहीं है, उनसे अनुरोध है कि वे अपने संबंधित डिपॉजिटरी पार्टिसिपेंट से संपर्क करके पंजीकरण कराएं। कंपनी ने मैसर्स अनीशा झनझनवाला एंड एसोसिएटस, प्रैक्टिसिंग कंपनी सेक्रेटरी को पोस्टल बैलेट

प्रक्रिया को निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से संचालित करने के लिए संवीक्षक के रूप में नियक्त किया है डाक मतपत्र की वैधता पर संवीक्षक का निर्णय अंतिम होगा। संवीक्षक की रिपोर्ट के साथ परिणाम कंपनी की वेबसाइट www.fdsindia.co.in और एनएसई

www.nseindia.com की वेबसाइट पर 26 जुलाई, 2022 को या उससे पहले घोषित किए जाएंगे 10. रिमोट ई-वोटिंग सिस्टम के माध्यम से वोट डालने के संबंध में किसी भी प्रश्न/शिकायत के मामले में, सदस्य सीडीएसएल से उनकी ईमेल आईडी helpdesk.evoting@cdslindia.com पर संपर्क कर सकते हैं या 022-23058542/43 पर कॉल कर सकते हैं।

श्री वर्धमान गईस मिल्स प्राइवेट लिमिटेड के लेनदारों के ध्यानार्थ हेत

कृते फोर्थ डाइमेंशन सॉल्युशन्स लिमिटेड स्थान : नई दिल्ली तिथि : 18 जून, 2022 आशीष ठाकुर कम्पनी सचिव

सार्वजनिक सचना (भारतीय दिवाला और शोधन अक्षमता बोर्ड (परिसमापन प्रक्रिया) विनियमों. 2016 का विनियम 12)

(あ. (花.	विज्ञेष	विवरण
1.	कॉर्पोरेट ऋणी का नाम	श्री वर्धमान राईस मिल्स प्राइवेट लिमिटेड
2.	कॉपॉरंट ऋणी के समायेश की तिथि	02.03.2009
3.	प्राधिकारी जिसके अंतर्गत कॉर्पोरेट ऋणी समावेश/पंजीकृत हैं	रजिस्ट्रार ऑफ कंपनीज-दिल्ली
4.	कॉपॉरेट ऋणी का कॉपॉरेट पहचान नंबर/ सीमित दायित्व पहचान नंबर	U01403DL2009PTC188059
5.	कॉपॉरेट ऋणी के पंजीकृत कार्यालय व प्रधान कार्यालय (यदि हो) का पता	पंजीकृत कार्यालय और प्रधान कार्यालयः एलडी-1, पीतमपुरा दिल्ली-110034 (भारत)। फैक्टरी स्थलः गोहाना रोड, पानीपत, हरियाणा 132103, भारत।
6.	दिवालिया प्रस्ताच प्रक्रिया की समापन विधि	19.06.2022
7.	कॉर्पोरेट ऋषीं के परिसमापन की सुरूआती तिथि	20.06.2022
8.	परिसमापक के रूप में कार्यरत प्रस्ताव पेशेवर का नाम व पेजीकरण संख्या	तरूप बज IBBI/IPA-001/IP-P00572/2017-18/11013
9.	परिसमापक का पता और इ-मेल जैसा कि चोड़े के साथ पंजीकृत है	पता: 380, सेक्टर- 3 एक्ट., एचएसआईआईडीसी, करनाल,- 132001 (हरियाणा) भारत ईमेल: batratarun@gmail.com मोबाईल: 9729870010
10,	परिसमापक के साथ संप्रेषण के लिए प्रयोग किया जाने वाला पता और ई-मेल	पताः 380, सेक्टर- 3 एक्ट., एचएसआईआईडीसी, करनाल,- 132001 (हरियाणा) भारत ईमेलः cirp.shrivardhman@gmail.com मोबाईलः 9729870010
11.	दावों को प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	20.07.2022

एतदहारा सूचना दी जाती है कि नेशनल कंपनी लॉ ट्रिब्यूनल, बेंच IV, नई दिल्ली ने दिनांक 20 जून, 2022 को श्री वर्धमान सईस मिल्स प्राइवेट लिमिटेड का परिसमापन शुरू करने का आदेश दिया है। श्री वर्धमान राईस मिल्स प्राइवेट लिमिटेड के हितधारकों को मद संख्या 10 के अंतर्गत वर्णित पत्ती पर

परिसमापक को 20 जुलाई, 2022 या उससे पूर्व अपने दावों को प्रमाण सहित प्रस्तुत करने के लिए एतदहारा वित्तीय लेनदारों को केवल इलैक्ट्रॉनिक तरीके डारा अपने दावों का प्रमाण प्रस्तुत करना होगा। अन्य सभी लेनदार

अपने दावे व्यक्ति, डाक हारा या इलैक्ट्रॉनिक तरीके हारा प्रस्तुत कर सकते हैं। गलत या भ्रामक प्रमाणों को प्रस्तुत करना जुर्माने का हकदार होगा।

दिनांक: 23.06.2022

स्थानः करनाल आईपी पंजीकरण स. IBBI/IPA-001/IP-P00572/2017-18/11013

इन्दिरापुरम शाखा, स्वर्ण जयंती पार्क के सामने, वैक ऑफ़ इंडिया गाजियाबाद अंचल. 0120-4357333/2653387/2653388 Bank of India ईमेलः indirapuram.ghaziabad@bankofindia.co.in [देखें नियम 8(1)] (अचल सम्पत्ति के लिये)

जैसा कि, वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्त्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत **बैंक ऑफ इंडिया, इन्दिरापरम शाखा** के प्राधिकत अधिकारी के रूप में तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्त्तन) नियमावली, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने मांग सूचना तिथि 03.11.2020 जारी कर ऋणधारक मै. ग्लैसियर इंजीनियर्स, प्रॉप. श्री अमित गोयल को उक्त सुचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिनों के भीतर सूचना में वर्णित राशि रु. 28,24,784.66 (रु. अट्ठाईस लाख चौबीस हजार सात सौ चौड़ासी एवं छियासठ पैसे मात्र)(जिसमे सूचना जारी करने के बाद 21.06.2022 तक रु

8,63,000/- पहले हीं जमा कर दी गई है) वापस लौटाने का निर्देश दिया था। ऋणधारक, इस राशि को वापस लौटाने में विफल रहे, अतः एतदुद्वारा ऋणधारक तथा आम जनता को सुचित किया जाता है कि आज, 22 जून, 2022 को अधोहस्ताक्षरी ने उक्त प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन नियमावली 2002 के नियम 8 के साथ पठित अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए अधोहस्ताक्षरी ने यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से ऋणधारकों तथा आम जनता को एतदुद्वारा सतर्क किया जाता है कि वे यहां नीचे वर्णित सम्पत्ति का व्यवसाय न करें तथा इन सम्पत्तियों का किसी भी तरह का व्यवसाय रु. 28,24,784.66 (रु. अट्टाईस लाख चौबीस हजार सात सौ चौड़ासी एवं छियासठ पैसे मात्र)(जिसमे सूचना जारी करने के बाद 21.06.2022 तक रु. 8.63.000/- पहले हीं जमा कर दी गई है) तथा 04.11.2020 से उस पर ब्याज के लिये बैंक ऑफ इंडिया, इन्दिरापुरम शाखा के चार्ज के अधीन होगा। ऋणधारक का ध्यान प्रतिभृत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय के संदर्भ में

अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रावधानों के प्रति आकृष्ट की जाती है।

अचल सम्पत्ति का विवरण श्री राजीव कुमार जैन, पुत्र श्री सुमित चन्द जैन (गांरटर) के नाम में आरटीएफ-77, रॉयल टावर, शिप्रा सन सिटी-1, इन्दिरापुरम, जिला गाजियाबाद में स्थित व्यावसायिक दुकान का सभी भाग तथा हिस्सा जिसका क्षेत्रफल 23.15 वर्ग मी. है। चौहद्दीः उत्तरः शॉप नं. आरटीएफ-79, दक्षिणः कॉरीडोर,

पुर्वः शॉफ्ट तथा फिर शॉप नं. आरटीएफ-78, पश्चिमः कॉरीडोर

स्थानः इन्दिरापुरम (बैंक ऑफ इंडिया)

**ार्य को बर्गामधून भी जो हमार** पंजाब एण्ड सिंध बैंक Punjab & Sind Bank

> शाखा कार्यालयः कृषि उत्पादन मंडी, औद्योगिक क्षेत्र, साहिबाबाद—201010 दूरभाषः 0120-2897502, ईमेलः s0775@psb.co.in

कब्जा—सूचना ( प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 (1) के तहत) जबिक, अधोहस्ताक्षरी वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभूति हित अधिनियम 2002 (2002 का 54) के प्रवर्तन के तहत पंजाब एंड सिंध बैंक के अधिकृत अधिकारी होने के नाते, तथा प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग कर दिनांक 15.09.2021 को मांग नोटिस जारी किया गया जिसमें उधारकर्ता(ओं) श्री मदन लाल पुत्र स्वर्गीय श्री हरदेव राम और श्रीमती जेनिफर पुत्री श्री मदन लाल और गारंटर श्री पी. जी. वेंकट पुत्र पी. वी. गोपाल कृष्णन, स्वर्गीय मदन लाई पुत्र स्वर्गीय हरदेव राम (बैंक को ज्ञात नहीं) के अन्य कानूनी वारिसों को नोटिस में उल्लिखित राशि 31.08.2021 के अनुसार रु. 35,18,800. 67 (पैंतीस लाख अठारह हजार आठ सौ रुपये एवं सरसठ पैसे मात्र) एवं 01.09.2021 से प्रभावी भविष्य के ब्याज और आकरिमक शुल्क को उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से

60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा है। उधारकर्ता राशि का भुगतान करने में विफल रहने पर, उधारकर्ता / गारंटर और आम जनता को एतद्दवारा नोटिस दिया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने उक्त नियमों के नियम 8 एवं 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के तहत उसे प्रदान की गई शक्तियों का प्रयोग करते हुए नीचे वर्णित संपत्ति पर 18जून 2022 को कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ता और आम जनता को एतद्दवारा चेतावनी दी जाती है कि वे संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन न करें और संपत्ति के साथ कोई भी लेन–देन करने पर पंजाब एंड सिंध बैंक, के.यू.एम. साहिबाबाद कृषि उत्पादन मंडी, औद्योगिक क्षेत्र, साहिबाबाद—201010 को 31.08.2021 के अनुसार रु. 35,18,800.67 (पैंतीस लाख अठारह हजार आंट सौ रुपये एवं सरसंट पैसे मात्र) साथ ही 01.09.2021 से बैंक द्वारा अर्जित ब्याज और आकरिमक व्यय के लागत के प्रभार के अधीन होगा।

अचल संपत्ति का विवरण

फ्लैट नंबर एस–4, प्लॉट नंबर 131, ब्लॉक–ए, शालीमार गार्डन एक्सटेंशन–II, गाजियाबाद की संपत्ति का सम्यक बंधक, पंजीकरण संख्या —2708, परि.1 बुक नंबर 1, वॉल्यूम नं. 12669 के तहत पृष्ठ 🛭 ३९३ से 520 के माध्यम से पंजीकृत। चौहद्दी :--

उत्तर में प्लॉट नंबर 130 ए, दक्षिण में प्लॉट नंबर 132 बी, पूर्व में 40 फीट चौड़ी सड़क, पश्चिम में सर्विस लेन द्वारा सीमाबद्ध।

दिनांकः 18.06.2022 अधिकृत अधिकारी स्थानः गाजियाबाद पंजाब एंड सिंध बैंक दिल्ली जल बोर्ड: रा.रा. क्षेत्र दिल्ली सरकार कार्यालयः अति. मुख्य अभियंता (एम)-5 कार्यपालक अभियंता (टी2) एम-5 कमरा सं. 312. वरुणालय. फेज-1. झण्डेवालान. दिल्ली-110005 प्रेस एनआईटी सं. 41 (2022-23) एम-5 (अप्रति देय) आईडी (ईएमडी)

करोल बाग कंस्टीच्युएन्सी एसी-23 में रुक चुके/अनमीटर्ड वाटर तिथि: 23.6.202 6.7.2022 के 4244110/-84900/-2022 DJB 224922 1 3.00 बजे अप. तक एसीई (एम)-5 के अंतर्गत 3-ब्लॉक से 11-ब्लॉक, ईस्ट एसी-24 में मैन सीवर लाइन का विस्थापना तथा। प्रोन्नयन 57,500/-2022 DJB 224922 2 3.00 बजे अप. तक 2872747/-इस संदर्भ में अधिक विवरण वेबसाईट https://govtprocurement.delhi.gov.in पर देखें। पी.आर.ओ. (जल) द्वारा जारी विज्ञा. सं. जे.एस.वी. 205 (2022-23) (मोह. इदरिस अली)

> कार्यपालक अभियंता (टी2) एम-5 ''कोरोना रोकें; मास्क पहनें, शारीरिक दूरी का पालन करें, हाथों को स्वच्छ रखें"

पश्चिम विहार बी-ब्लॉक शाखा, बी-2/13, पश्चिम विहार, बैक आंफ़ बड़ोदा नई दिल्ली-110063, भारत, फोन: 9101125261041, फैक्स: 25261040 Bank of Baroda ईमेलः pasvih@bankofbaroda.com AND CONTRACTOR

गांरटरों के लिये सचना

(सरफैसी अधिनियम, 2022 की धारा 13 की उप-धारा (2) के अंतर्गत) PASVIH/2022-23/06-817

श्री धरमवीर कलानिया, पुत्र भाई सिंह निवासीः 37, एमयू ब्लॉक, पीतमपुरा, नई दिल्ली-110088

विषय: श्रीमती सनीता सैनी तथा राजेश सैनी को स्वीकत साख सविधाओं के लिये आपकी गांरटी।

1. जैसा कि आप जानते हैं, अपनी गारंटी तिथि 30.11.2005 के द्वारा आपने श्रीमती सुनीता सैनी तथा श्री राजेश सैनी द्वारा हमें देय उक्त गारंटी दस्तावेज में विशेष रूप से वर्णित रूप से उस पर आगे के ब्याज के साथ कुल रु. 10,00,000/- (रु. दस लाख मात्र) की साख सीमाओं के लिये उसी समय या उसके बाद किसी भी समय हमें देय अथवा हमारे द्वारा वहन की गई सभी धनों की मांग पर भुगतान करने तथा सभी देयताओं एवं दायित्वों को निष्पादित करने की गांरटी दी है। गारंटी दायित्व को प्रतिभृत करने के लिये आपने हमें निम्न प्रतिभृति उपलब्ध कराई है: क) गांरटी का जनरल फार्म

2. हमें आपको सुचित करना है कि ऋणधारक ने अपनी देयताओं के भुगतान में चुक की है जिसके कारण उनकी खाताओं को गैर-प्रचालन परिसम्पत्ति के रूप में वर्गीकृत कर दिया गया है। हमारे द्वारा ऋणधारक को भेजी गई वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्त्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के अंतर्गत सूचना तिथि 7.6.2022 की प्रति संलग्न है। चूंकि ऋणधारक ने चूक की है, गारंटी की शर्तों के अनुसार आप हमें 07.06.2022 से आगे के ब्याज तथा एनपीए की तिथि से वसुली तक अन्य लागत, चार्जेज एवं खर्चे के साथ 07.06.2022 को रु. 6,48,292.02 (रु. छः लाख अड़तालिस हजार दो सौ बानवे एवं पैसे दो मात्र) की ऋण/साख सुविधा की बकाया राशि का भुगतान करने के लिये उत्तरदायी हो गये हैं तथा एतद्वारा हम इस गारंटी को रद्द करते हैं तथा आपको निर्देश देते हैं कि इस सुचना की तिथि से 60 दिनों के भीतर हमें उक्त राशि का भुगतान करें। कृपया ध्यान रहे कि ऋणधारक को सर्व की गई सुचना तिथि 7.6.2022 के पैरा 1 में निर्दिष्ट दरों पर ब्याज उपचयित होती रहेगी (प्रति संलग्न)।

3. हम पुनः आपको सुचित करना चाहते हैं कि ऋणधारक द्वारा ऋणों तथा अग्रिमों के नियत भुगतान के लिये अपनी गारंटी दायित्वों को प्रतिभृत करने के लिये आपके द्वारा उपलब्ध कराई गई प्रतिभृति के संदर्भ में 60 दिनों की इस सूचना को कृपया आप वित्तीय परिसम्पत्तियों के प्रतिभृतिकरण एवं पुर्निर्माण तथा प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13 की उप-धारा (2) के अंतर्गत सुचना मानें। हम पुनः आपको सुचना देते हैं कि भृगतान की तिथि तक ब्याज के साथ उपरोक्त राशि के भृगतान में विफल होने पर हम उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत सभी अथवा किसी भी अधिकारों का प्रयोग करने के लिये स्वतंत्र होंगे, कृपया इसका ध्यान रखें। 4. हम आपका ध्यान उक्त अधिनियम की उप-धारा 13 के प्रति आकृष्ट करना चाहते हैं जिसके अंतर्गत पूर्व सहमित प्राप्त किए बिना बिक्री, पट्टा अथवा अन्य रूप से (व्यवसाय की सामान्य प्रक्रिया के अतिरिक्त) ऊपर पैरा 1 में वर्णित प्रतिभृत परिसम्पत्तियों का किसी भी रूप में अंतरण करने से आप वंचित हैं। हम पुनः सुचित करते हैं कि उक्त अनुबंध की धारा 13 (13) में शामिल उपरोक्त प्रावधान की अवज्ञा अधिनियम की धारा 29 के अंतर्गत एक दंडनीय अपराध है। 5. हम पुनः आपका ध्यान उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (8) के प्रति आकृष्ट करते हैं जिसके अनुसार यदि आप सार्वजनिक नीलामी/ कोटेशन/ निविदा

आमंत्रित करने/ निजी संधि के लिए सूचना के प्रकाशन की तिथि से पूर्व किसी भी समय सभी लागतों, चार्जेज तथा बैंक द्वारा वहन की गई खर्चे के साथ बकाया राशि का भगतान कर देते हैं तो आप प्रतिभत परिसम्पत्तियों को विमोचित कर सकते हैं। कपया ध्यान रहे कि उक्त रूप में सचना के प्रकाशन के बाद आपको प्रतिभत परिसम्पत्तियों को विमोचित करने का अधिकार आपको उपलब्ध नहीं होगा।

6. कृपया ध्यान रहे कि यह मांग सुचना पूर्वाग्रह-रहित है तथा इसे लिमिटेशन रहित, हमारी बकाया राशि के संदर्भ में आगे मांग करने के अधिकार सहित हमें उपलब्ध किसी भी अन्य अधिकारों अथवा उपचारों को छूट देने के रूप में नहीं माना जाएगा।

प्राधिकृत अधिकारी एवं मुख्य प्रबंधक

अमत महात्स

तिथि: 07.06.2022

#### सी—34, तृतीय तल, डीडीए शॉपिंग—सह—कार्यालय परिसर, केनरा बैंक Canara Bank 📣 मूल चंद चिकित्सालय के सम्मुख, लाजपत नगर, दिल्ली-24 ई-मेलः cb19208@canarabank.com, दूरभाषः 011-79676467, 9653220988 विक्रय सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 8(6) के प्रावधान के साथ पठित वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभतिकरण एवं पुनर्निर्माण और प्रतिभृति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 के अंतर्गत अचल संपत्तियों के विक्रयार्थ ई-नीलामी विक्रय सूचना।

एतदद्वारा जनसाधारण को तथा विशेष रूप में उधारकर्ता(ओं) और गारंटर(रों) को सूचित किया जाता है कि प्रतिभृत ऋणदाता के पास बंधककृत / प्रभारित निम्न विवरणित अचल संपत्तियां, जिनका भौतिक आधिपत्य केनरा बैंक, सी-34, तृतीय तल, डीडीए शॉपिंग परिसर, मूल चंद चिकित्सालय के सम्मुख, लाजपत नगर, नई दिल्ली-110024 की ऋणग्रस्त परिसंपत्ति प्रबंधन शाखा (एसएएम) के प्राधिकृत अधिकारी द्वारा ले लिया गया है, का विक्रय 01.08.2022 को ''जैसी है जहां है", "जैसी है जो है" और "वहां जो कुछ भी है" आधार पर किया जाएगा, जो कि मैसर्स वयम टेक्नोलोजीज लि. (वर्तमान में सीआईआरपी के अंतर्गत) पंजीकृत कार्यालय—124, थापर हाउस, जनपथ, नई दिल्ली—110001 गारंटरगणः श्री अशोक तिवारी, श्रीमती अमिता तिवारी, श्री जितेंदर तिवारी एवं मैसर्स अभिसार इम्पैक्स प्रा. लि. (वर्तमान में सीआईआरपी के अंतर्गत) मैसर्स वयम टेक्नोलोजीज लि. (वर्तमान में सीआईआरपी के अंतर्गत) को संस्वीकृत ऋणों के लिए, की ओर से केनरा बैंक की एसएएम शाखा, सी-34, तृतीय तल, डीडीए शॉपिंग परिसर, मूल चंद चिकित्सालय के सम्मुख, लाजपत नगर, नई दिल्ली-110024 को देय-भुग्तेय दिनांक 01.11.2021 के अनुसार रु. 222,68,13,794.94/- (रुपए दो सौ बाईस करोड अडसठ लाख तेरह हजार सात सौ चौरानबे एवं चौरानबे पैसे मात्र) के बकाया-दायित्व तथा इस पर भावी ब्याज एवं लागतों की वसूली करने हेतू होगा।

बोली के समय पर जमा किया जानेवाला आरक्षित मुल्य एवं धरोहर राशि के साथ अचल संपत्ति / यों के विवरण तथा

बाला के समय पर जमा किया जानवाला आरक्षित मूल्य एवं धराहर सांश के साथ अचल संपात्त / या के विवरण तथा पूर्ण वर्णन (यहां बैंक की जानकारी के अनुसार उपरोक्त संपत्तियों पर कोई ज्ञात ऋणग्रस्तता नहीं है)—				
क्र. सं. 1.	संपत्ति पता आवासीय फ्लैट ई-7/10, द्वितीय तल, वसंत विहार, नई दिल्ली जो श्री अशोक तिवारें के नाम पर है, जिसका मापन 440 वर्ग गज है, और जो इस प्रकार परिसीमित है: उत्तर— भूखंड संख्या 9 दक्षिण— 15 फुट चौड़ी सर्विस रोड पूर्व— 15 फुट चौड़ी सर्विस रोड पर्श्चम— गली संख्या ई/7 (45 फुट चौड़ी)	आरक्षित मूल्य (लाख में) 805.20	धराज (लाख में) 80.52	
2.	संपूर्ण निम्न भूतल जिसका भू क्षेत्रफल 410 वर्ग गज है— निर्मित क्षेत्र 1291.20 वर्ग फुट जो ई—4/6, वसंत विहार, नई दिल्ली में स्थित है, जो श्री अशोक तिवारी एवं श्रीमती अमिता तिवारी के नाम पर है, और जो इस प्रकार परिसीमित है: उत्तर— सर्विस लेन 15 फुट दक्षिण— गली संख्या ई—4, 30 फुट पूर्व— ई 4/5, श्री गोगरा का भूखंड पश्चिम— ई—4/7, श्री केसी गुप्ता का भूखंड	165.00	16.50	
3.	वाणिज्यिक संपत्ति एससीएफ संख्या 81, सेक्टर—14, गुड़गांव, जो श्री अशोक कुमार तिवारी एवं श्रीमती अमिता तिवारी (दोनों निदेशक) के नाम पर है, जिनका मापन 121.00 वर्ग मीटर है, और जो इस प्रकार परिसीमित है: पूर्वोत्तर में— सड़क दक्षिण पश्चिम में— सड़क दक्षिण पूर्व में— एससीएफ नं. 80 पश्चिम में— एस सी एफ नं. 82	1064.94	106.50	
4.	आवासीय फ्लेट ई-4/6, जीएफ, वसंत विहार, नई दिल्ली, जो श्री अशोक तिवारी एवं श्रीमती अमिता तिवारी (दोनों निदेशक) के नाम पर है, जिसका मापन 410 वर्ग गज है, और जो इस प्रकार परिसीमित है: उत्तर- 15 फुट चौड़ी सर्विस रोड दक्षिण- गली संख्या ई-4, 30 फुट चौड़ी पूर्व- भूखंड सं. ई-4/5 पश्चिम- भूखंड सं. ई-4/7	165.00	16.50	

धरोहर राशि जमा को 29.07.2022 को साय 05.00 बजे तक अथवा इससे पूर्व जमा करना होगा। संपत्ति का निरीक्षण प्राधिकृत अधिकारी से पूर्व नियुक्ति लेकर 26.07.2022 को 11.30 बजे से 3.30 बजे तक किया जा सकता है। विक्रय के विस्तृत नियमों एवं शर्तों के लिए कृपया केनरा बैंक की वेबसाइट (https://www.canarabank.com) पर उपलब्ध लिंक "ई-नीलामी" का संदर्भ ग्रहण करें अथवा मुख्य प्रबंधक, केनरा बैंक की एसएएम शाखा, सी-34, तृतीय तल, डीडीए शॉपिंग कॉम्प्लेक्स, मुलचंद चिकित्सालय के सम्मुख, लाजपत नगर, नई दिल्ली–110024 से किसी भी कार्यदिवस पर कार्यालय समय के दौरान दरभाष सं. 011-79676467, मोबाइल नं. 9653220988 पर संपर्क कर सकते हैं। दिनांक: 23.06.2022 प्राधिकृत अधिकारी

पंजाब नैशनल बैंक puniab national banl ...the name you can BANK upon (A GOVERNMENT OF INDIA UNDERTAKING)

पता : सर्किल सस्त्र अलीगढ़,

A) 03.06.2021

B) रु. 39,67,967.80 (शब्दों में रुपये उनतालीस लाख सड़सट हजार नौ सौ सड़सट एवं अस्सी पैसे मात्र)

तथा 01.04.2022 से भावी ब्याज एवं अन्य व्यय

C) 19.04.2022

D) सांकेतिक

(E) **表**. 33,41,000/-

(F) 表 3,34,100/-

(27.07.2022)

(G) रु. 10,000/-

पता : सर्किल सस्त्र अलीगढ़, कार्यालय पता : कार्यालय पता : साई विहार सामने मदन पैलेस ग्राम तलासपुर कलां रामघाट रोड, अलीगढ़ ई-मेल : cs8183@pnb.co.in मोबाइल : 8146092877

प्रतिभित हित (प्रवर्तन) नियम. 2002 के नियम 8 एवं 9 के तहत जनसामान्य को ई-नीलामी बिक्री सचना.

	गा, की बिक्री सम्बद्ध कर्जदार(रों) एवं जमानती(य ज में सम्बद्ध सम्पत्तियों के सम्मुख उल्लिखित के अ		'जहाँ है वहाँ है'', ''जो है वहीं है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर की जायेगी। आरक्षित मूल्य त <b>ठी अनुसूची</b>	था जमा धराहर साश न
लॉट	शाखा का नाम	बंधक अचल सम्पत्तियों का विवरण/स्वामी का नाम	A) सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(2) के तहत माँग सूचना की तिथि	(E) आरक्षित मूल्य
नं.	खाते का नाम	(सम्पत्ति(यों) के बंधककर्ता)	B) तिथि तक बकाया राशि	(F) ईएमडी (ईएमडी ज
			C) सरफैसी अधिनियम, 2002 की धारा 13(4) के तहत कब्जा करने की तिथि	करने की अन्तिम तिथि
			D) कब्जे की प्रकृति सांकेतिक/भौतिक/रचनात्मक	(G) संविदा वृद्धि राष्ट्रि
		नीलामी की तिथि : 13.07.2022, समय : 11:00	बजे पूर्वा. से 04:00 बजे अप.	
1.	पीएनबी बीबी चौक मथुरा	आवासीय भवन संख्या ईडब्ल्यूएस 53/2, 53/3, 53/4 भूतल और 53/5, 53/6, 53/7, 53/8 प्रथम तल	A) 08.07.2021	E) 表. 50,52,000/-
	श्रीमती लक्ष्मी देवी पत्नी जगवीर सिंह	पर श्रीमती लक्ष्मी देवी पत्नी श्री जगवीर सिंह, श्रीमती कृष्णा देवी पत्नी सुखवीर सिंह और श्री जगवीर		(F) 表 5,05,200/-
		सिंह पुत्र पूरन सिंह के नाम पर, कदम विहार (एमबीडीए) कॉलोनी के अंदर स्थित, मौजा रोंची बांगर,	तथा 01.01.2022 से भावी ब्याज एवं अन्य व्यय	( 12.07.2022 )
		और जिला मथुरा	C) 02.03.2022	(G) रु. 10,000/-
		(एमएसटीसी सम्पत्ति आईडी : PUNBLAXMIJAGVIR)	D) सांकेतिक	
2.	पीएनबी बीबी चौक मथुरा	प्लॉट सं. 4ए (उत्तरी भाग) का सम्पूर्ण भाग, खसरा नं. 1428, अंदरून राधा सिटी, मौजा महोली,	A) 08.07.2021	E) 表. 86,01,000/-
	मैसर्स फैंटेसी मेगामार्ट	तहसील एवं जिला मथुरा में स्थित, श्रीमती शिल्पी खण्डेलवाल पत्नी आयुष खण्डेलवाल के नाम पर, क्षेत्रफल 256.44 वर्ग मीटर	(B) रु. 1,05,36,556.48 (शब्दों में रुपये एक करोड़ पांच लाख छत्तीस हजार पांच सौ छप्पन एवं अड़तालीस पैसे मात्र)	(F) 表 8,60,100/-
			तथा 01.02.2022 से भावी ब्याज एवं अन्य व्यय	( 12.07.2022 )
		(एमएसटीसी आईडी : PUNBFANTASYMEGA)	C) 02.03.2022	(G) 表. 10,000/-
		प्लॉट सं. 4ए, 4बी तथा 5 का भाग एवं प्लॉट सं. 6 एवं 7 के पूर्ण भाग का सम्पूर्ण हिस्सा, खसरा नं.	D) सांकेतिक	(3) 10,000
		1428, अंदरून राधा सिटी, मौजा महोली, तहसील एवं जिला मथुरा में स्थित, श्रीमती शिल्पी खण्डेलवाल पत्नी आयुष खण्डेलवाल के नाम पर, क्षेत्रफल 434.88 वर्ग मीटर (एमएसटीसी सम्पत्ति आईडी : PUNBFANTASYMEGA)		
3.	पीएनबी सिविल लाइन्स, अलीगढ़	श्रीमती पवित्रा देवी उर्फ स्नेहलता पत्नी श्री चंद्र पाल सिंह, चंद्र शेखर उर्फ शेखर पुत्र चंद्र पाल सिंह और	A) 31.05.2021	(E) 表. 80,00,000/-
1	मैसर्स फ्लिकर फूड प्राइवेट लिमिटेड	अमित कुमार उर्फ राजू पुत्र चंद्र पाल सिंह के नाम पर संपत्ति खसरा नंबर 338/1, ग्राम भाखरी खास	(B) रु. 90,93,554.90/- (शब्दों में रुपये नब्बे लाख तिरानबे हजार पांच सौ चौवन एवं नब्बे पैसे मात्र)	(F) 表 8,00,000/-
		जिरोली मोड जी.टी. रोड, पार और कोइल, जिला अलीगढ़, क्षेत्रफल 382.79 वर्गमीटर है।	तथा 01.12.2021 से भावी ब्याज एवं अन्य व्यय	(12.07.2022)
		( एमएसटीसी संपत्ति आईडी: PUNBFLICKERFOOD)	C) 25.01.2022	(G) 表 10,000/-
			D) सांकेतिक	
4.	पीएनबी सिविल लाइन्स, अलीगढ़	फ्लैट नंबर डी-1, चौथी मंजिल, अबीर अपार्टमेंट, हाथी दूबा, परगना और तहसील कोइल, जिला	A) 07.09.2021	(E) 表. 41,00,000/
	मोहम्मद उर्फी पुत्र बलीकुद्दीन	अलीगढ़ में 111.48 वर्गमीटर क्षेत्र में स्थित मोहम्मद उर्फी पुत्री बलीकुद्दीन के नाम पर संपत्ति।	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	(F) 表 4,10,000/-
	माहम्मद उका पुत्र बलाकुद्दान	( एमएसटीसी संपत्ति आईडी: PUNBURFIBALIQUDDIN)	(B) रु. 60,17,122.20/- (शब्दों में रुपये साठ लाख सत्रह हजार एक सौ बाईस एवं बीस पैसे मात्र) तथा 01.02.2022 से भावी ब्याज एवं अन्य व्यय	(12.07.2022)
			C) 19.02.2022	(G) 表. 10,000/-
5.	पीएनबी सिविल लाइन्स, अलीगढ़	फ्लैट नंबर ए-5, दूसरी मंजिल, बरकत अपार्टमेंट, फेज 2, खसरा नंबर 43 और 44, हमदर्द नगर, मौजा	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	(E) <b>रु.</b> 32,50,000/-
т	पाएनबा सिविल लाइन्स, अलागढ़ तिबश अंजार पुत्र अंजारुल हक	जमालपुर, एएमयू, अलीगढ़ में 118.45 वर्गमीटर क्षेत्र में स्थित तबिश अंजार पुत्र अंजारल हक के नाम		(F) 表 3,25,700/-
	सायश जन्मार युव जन्मारास ह्या	पर आवासीय संपत्ति। (एमएसटीसी सम्पत्ति आईडी : PUNBTABISHANZARUL)	तथा 01.12.2021 से भावी ब्याज एवं अन्य व्यय.  ——————————————————————————————————	(f) 初 3,25,700/- (12.07.2022) (G) 私 10,000/-
			D) सांकेतिक	(0) 4. 10,0007
		नीलामी की तिथि : 28.07.2022, समय : 11:00	· · · · · · · · · · · · · · · · · · ·	12.
6.	पीएनबी सिविल लाइन्स, अलीगढ़	8/160, मोहल्ला रघुबीरपुरी, मसूदाबाद बस स्टैंड के पास, जीटी रोड, अलीगढ़ में स्थित हिमांशु वार्ष्णेय		(E) रु. 27,00,000/
0.	पाएनबा सिविल लाइन्स, अलागढ़ हिमांशु वार्ष्णीय पुत्र नरेन्द्र कुमार वार्ष्णीय	पुत्र नरेंद्र कुमार वार्ष्णिय के नाम पर आवासीय संपत्ति, क्षेत्रफल 90.28 वर्गमीटर	(B) रु. 37,92,298/- (शब्दों में रुपये सैंतीस लाख बानबे हजार दो सौ अट्ठानबे मात्र)	
	हिनाशु आळाच पुत्र गरात्र पुत्रमार आळाच	(एमएसटीसी सम्पत्ति आईडी : PUNBHIMANSHUNAREN)	तथा 01.02.2022 से भावी ब्याज एवं अन्य व्यय.	(F) रू. 2,70,000/-
			C) 28.02.2022	(G) 表 10,000/-
				(0) (7. 10,0007
7.	पीएनबी बीबी चौक मथुरा		,	(E) <b>も</b> . 25,94,000/-
- 11	श्री प्रत्यूष खण्डेलवाल पुत्र महेश चन्द खण्डेलवाल	ब्लॉक नंबर 7 का भाग फ्लैट नंबर सीए-104, श्री जी क्रिएटिव अपार्टमेंट मौजा विरजापुर तहसील और		
	त्रा प्रत्य जण्डलयाल युत्र महरा याद जण्डलयाल	जिला मथुरा में स्थित, सुपर एरिया 148.64 वर्गमीटर, श्री प्रत्यूष खण्डेलवाल पुत्र महेश खण्डेलवाल के नाम पर।	(B) रु. 40,42,962 (रुपये चालीस लाख बयालीस हजार नौ सौ बासठ मात्र) तथा 01.01.2022 से भावी ब्याज एवं अन्य व्यय	(F) 表 2,59,400/- (27.07.2022)
		(एमएसटीसी सम्पत्ति आईडी : PUNBPRITUSHKHANDE)	C) 02.03.2022	(G) 表 10,000/-
				(0) \(\cdot\)
2			,	(E) E 2.54.222.4
0.	पीएनबी गोवर्धन रोड मथुरा श्रीमती विनीता पत्नी बनवारी	संपत्ति खसरा संख्या 215 (पूर्वी भाग), गुलाब नगर मौजा बाकलपुर तहसील और जिला मथुरा, श्रीमती		(E) 表. 3,54,000/-
	श्रामता ।वनाता पत्ना बनवारा	विनीता पत्नी बनवारी लाल, बनवारी लाल पुत्र भरत सिंह के नाम पर, माप 83.42 वर्गमीटर ( एमएसटीसी संपत्ति आईडी: PUNBVINEETABANWARI)	B) रु. 6,11,398.12/- (शब्दों में रुपये छः लाख ग्यारह हजार तीन सौ अट्ठानबे एवं बारह पैसे मात्र)	(F) 表. 35,400/- (27.07.2022)
		( energial and onesi: I ond vine ETADAN WART)	तथा 01.09.2021 से भावी ब्याज एवं अन्य व्यय	
			C) 18.09.2021	(G) 表. 10,000/-
			D) सांकेतिक	
9.	पीएनबी गोवर्धन रोड, मथुरा			(E) 专. 20,78,100/
	प्रदीप गौड़ पुत्र राजेन्द्र प्रसाद		(B) रु. 11,59,901/- (शब्दों में रुपये ग्यारह लाख उनसठ हजार नौ सौ एक मात्र) तथा 01.09.2021 से भावी ब्याज एवं अन्य व्यय	(F) रू. 2,08,000/- (27.07.2022)
			C) 18.09.2021	(G) रु. 10,000/-
			D) सांकेतिक	
10.	पीएनबी महेन्द्र नगर, अलीगढ़	मकान सहित सम्पत्ति दो दुकान के समस्त भाग का इक्विटेबल बंधक, नगर पालिका संख्या 9/43, सब्जी	A) 08.02.2022	(E) 专. 60,00,000/
	मैसर्स हिन्दुस्तान चिकन सेंटर	मंडी, अब्दुल करीम चौराहा, परगना और तहसील-कोइल, अलीगढ़ (उ.प्र.) में स्थित, मो. नदीम,		(F) 表 6,00,000/-
		मोहम्मद नईम और मो. वसीम के नाम पर, क्षेत्रफल 22.94 वर्ग मीटर है।	तथा 01.04.2022 से भावी ब्याज एवं अन्य व्यय	(27.07.2022)
		( एमएसटीसी संपत्ति आईडी: PUNBHINDUSCHI)	C) 29.04.2022	(G) रु. 10,000/-
			D) सांकेतिक	
			,	

यह बिक्री प्रतिभृति हित (प्रवर्तन) नियम 2002 में निर्धारित नियम एवं शर्तों तथा आगे के निम्नलिखित शर्तों के अध्यधीन होगी :

(एमएसटीसी सम्पत्ति आईडी : PUNBANJURAM)

श्रीमती अंजु पत्नी राम वीर सिंह की आवासीय सम्पत्ति, मोहल्ला शिवाजी नगर, अतरौली, पट्टी शेर सिंह,

बाहर चुंगी तथा तहसील अतरौली, जिला अलीगढ़ में स्थित, क्षेत्रफल 199.92 वर्ग मीटर

1. सम्पत्ति की बिक्री ''जहाँ है जैसे है'', ''जो है वही है'' तथा ''जो कुछ भी है वहीं है'' आधार पर की जा रही है।

पीएनबी अतरौली अलीगढ़

श्रीमती अंजू पत्नी रामवीर सिंह

- 2. यहाँ ऊपर अनुसूची में निर्दिष्ट प्रतिभूत आस्तियों के विवरण अधिकृत प्राधिकारी की सर्वोत्तम सूचना के आधार पर बताये गये हैं, किन्तु अधिकृत प्राधिकारी इस उद्घोषणा में किसी त्रुटि, गलतबयानी अथवा विलोपन के लिए उत्तरदायी नहीं होगा।
- 3. यह बिक्री वेबसाइट https://www.mstcecommerce.com पर प्रावधानित ई–नीलामी प्लेटफार्म के माध्यम से प्रत्येक सम्पत्तियों के सम्मुख उल्लिखित के अनुसार 11.00 बजे पूर्वा. से 4.00 बजे अप. के बीच की जायेगी।
- 4. बिक्री के विस्तृत नियम एवं शर्तों के लिए कृपया www.ibapi.in, www.tenders.gov.in, www.mstcecommerce.com, https://eprocure.gov.in/epublish/app देखें। दिनांक : 23.06.2022, स्थान : अलीगढ़ अधिकृत प्राधिकारी-प्रतिभूत लेनदार, पंजाब नेशनल बैंक

www.readwhere.com

# **FINANCIAL EXPRESS**

Form No. INC-26 [Pursuant to Rule 30 of the Companies (Incorporation) Rules, 2014] BEFORE THE CENTRAL GOVERNMENT

REGIONAL DIRECTOR, NORTHERN REGION, NEW DELHI IN THE MATTER OF SUB-SECTION (4) OF SECTION 13 OF THE COMPANIES ACT, 2013 AND CLAUSE (a) OF SUB-RULE (5) OF THE RULE 30 OF THE COMPANIES (INCORPORATION) RULES, 2014.

IN THE MATTER OF DELANCO REALTORS PRIVATE LIMITED (U70101DL2006PTC148944) HAVING ITS REGISTERED OFFICE AT 1-E, JHANDEWALAN EXTENSION, NAAZ CINEMA COMPLEX, NEW DELHI-110055.

Applicant/Petitioner Company

Manpreet Singh

Notice is hereby given to the General Public that the Applicant Company proposes to make an application to the Central Government (powers delegated to the Regional Director under Section 13 of the Companies Act. 2013) seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of the Special Resolution passed by the members at an Extra-ordinary General Meeting of the Company held on 31"May 2022 to enable the Company to change its Registered Office from the "National Capital Territory of Delhi" to the "State of Haryana".

Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the Registered Office of the Company may deliver either on the MCA-21 portal (www.mca.gov.in) by filing investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his/her objections supported by an affidavit stating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the Regional Director, Northern Region, Ministry of Corporate Affairs, B-2 Wing, 2nd Floor, Pt. Deendayal Antyodaya Bhawan, CGO Complex, New Delhi -110003 (email id : rd.north@mca.gov.in), within 14 (fourteen) days of the date of publication of this Notice with a copy to the Applicant/ Petitioner Company at its Registered Office at the address as mentioned For Delanco Realtors Private Limited

23<sup>rd</sup> June, 2022 Director DIN: 08698797

# FOURTH DIMENSION SOLUTIONS LIMITED

CIN: L74110DL2011PLC221111 Reg. Off; Office No. 710, Naurang House, KG Road, Connaught Place, New-Delhi-110001 | Contact No. 079-26566588 Email id: secretarial.fdsl@gmail.com | Website: www.fdsindia.co.in

NOTICE OF POSTAL BALLOT AND E-VOTING

Notice is hereby given to the Members of the Company pursuant to Section 108 and Section 110 of the Companies Act, 2013 ("the Act") read with Rule 20 and 22 of the Companies (Management and Administration) Rules, 2014, ("Rules") relevant circulars issued by the Ministry of Corporate Affairs ("MCA") and Security Exchange Board of India ("SEBI"), and Regulation 44 of SEBI (LODR) Regulations, 2015 and Secretarial Standards (SS-2) on General Meeting issued by the ICSI and other applicable laws, rules & regulations, items of special business as set out in the postal ballot notice dated June 18, 2022 are proposed for approval by the members of the Company by means of postal ballot only by way of remote e-

Members are hereby informed that-

1. The Company has completed the dispatch of Notice through email to the members on June

2. The notice along with the explanatory statement is available on the website of the Company at www.fdsindia.co.in, on the website of e-voting agency Central Depository Services (India) Limited ("CDSL") and on the website of the National Stock Exchange (NSE) at 3. The 'cut-off' date for the purpose of ascertaining the eligibility of members to avail remote

e-voting facility is June 17, 2022. The members whose name is recorded in the register of member of the Company or in the register of beneficial owners maintained by the depositories as on the cut-off date shall only be entitled to avail the remote e-voting facility. 4. In compliance with the MCA Circulars, the hard copy of Notice, Postal Ballot Form and prepaid business reply envelope have not been sent to the members. Hence, the members are required to communicate their assent or dissent only through remote e-voting facility. The Company has engaged CDSL to provide the remote e-voting facility. 5. The detailed procedure/instruction on the process of remote e-voting are specified in the

The remote e-voting period will commence on Saturday, 25th June 2022 at 09:00 A.M. and

shall end on Sunday, 24th July 2022 at 05:00 P.M. The remote e-voting module shall be disabled thereafter by CDSL. Once the vote on a resolution is cast by a member, no change will be allowed subsequently. Members whose e-mail id are not registered are requested to register by contacting their respective Depository Participant.

8. The Company has appointed M/s. Anisha Jhunjhunwala & Associates, Practicing Company Secretary, as Scrutiniser for conducting the postal ballot process in a fair and

transparent manner. The Scrutiniser's decision on the validity of the postal ballot shall be 9. The results along with scrutinisers report shall be declared on or before 26th July 2022 by placing the same on the website of the Company at www.fdsindia.co.in and also on the

website of NSE at www.nseindia.com. 10. In case of any queries/grievances in connection with casting vote through remote evoting system, members may contact CDSL at their email id

helpdesk.evoting@cdslindia.com or call on 022-23058542/43. For Fourth Dimension Solutions Limited

Place: New-Delhi

Date: June 18, 2022

Ashish Thakur **Company Secretary** 

DEMAND NOTICE Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act.) read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 (the said Rules). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the said Rules, the Authorised Officer of IFL Home Finance Ltd.(IIFL HFL) (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the Borrower(s), to repay the amount mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them. In connection with above, notice is hereby given, once again, to the Borrower(s) to pay within 60 days from the publication of this notice, the amounts indicated herein below, together with further interest from the date(s) of Demand Notice till the date of payment. The detail of theBorrower(s), amount due as on date of Demand Notice and security offered towards repayment of loan amount are as under:

Description of secured **Demand Notice** asset (immovable property) Borrower(s). Date & Amount /Guarantor (s) 21-June-2022 All that piece and parcel of the property being: Mr. Rajinder Sharma, Rs. 24.40.001/- Plot No 809, Area admeasuring 125 Sq. Yards. (Rupees Twenty Four Khara No.4//27,10/2,11/1,19,Shah Enclave. Mrs.Seema. AMMALL PRINTING PRESS Lakh Forty Thousand Inside Anad Vihar, Amritsar, Punjab, (Prospect No. IL10107993) and One Only) India, 143001

If the said Borrowers fail to make payment to IIFL HFL as aforesaid, IIFL HFL may proceed against the above secured assets under Section 13(4) of the said Act, and the applicable Rules, entirely at the risks, costs and consequences of the Borrowers. For, further details please contact to Authorised Officer at Branch Office: IFL HFL SCO 32, 2nd FLOOR, PAL PLAZA, B BLOCK, RANJEET AVENUE, AMRITSAR, PUNJAB-143006/or Corporate Office: IIFL Tower, Plot No. 98, Udyog Vihar, Ph-IV Gurgaon, Haryana.

Place: Amritsar Date: 24.06.2022 Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd

FEDERAL BANK

YOUR PERFECT BANKING PARTNER Federal Bank, Branch Amritsar, 39, Court Road, Amritsar, Punjab - 143 001

**Branch Shifting Intimation** 

Customers of Federal Bank branch Amritsar are hereby informed that the branch will be shifted to "SCO 34, B Block, Near Yes Bank, Ranjit Avenue, Amritsar" shortly.

As part of shifting, safe deposit lockers will also be shifted to the new premises. Customers may take steps to remove fragile items from the lockers, if any, before 12/07/2022.

Place: Amritsar

Date: 24.06.2022

Kindly contact the branch for further details.

For Federal Bank Limited

**Branch Head** 

punjab national bank | Circle Sastra Centre Budaun : Kheda Nawada Chauraha, Opp. Das College, Budaun (U.P.) - 243601 | Email.: in.co.pnb@8211cs

POSSESSION NOTICE

The Authorised Officer of the Punjab National Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets &

Enforcement of Security Interest Act, 2002, and in exercise of powers conferred under Section 13 read with the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, issued demand notice/s on the dates mentioned against each account calling upon the respective borrower to repay the amount as mentioned against each account within 60 days from the date of notice(s) / date of receipt of the said notice(s). The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the

undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub-section (4) of Section 13 of Act read with Rule 8 of the Security Interest Enforcement) Rules, 2002 on this the 18th June day of the year 2022 The borrower's /guarantor's /mortgagor's attention is invited to provisions of subsection (8) of section 13 of the Act in respect of time available to redeem the secured assets.

The borrowers in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the properties and any dealing with the properties will be subject to the charge of Punjab National Bank for the amounts and interest thereon.

	Name of the Branch Name of the Account & Borrower Name of the Guarantor	Description of the Property Mortgaged	the date of demand notice  Date of Demand Notice  Date of Possession Notice affixed
1.	Kasganj eOBC	All that part & parcel of property situated At: Nathu Ram Thandi Sadak, Bareilly Etah Marg.	
	Borrower : M/s. Ram Bahadur Vijay Kumar,	Third Part of Kasganj, Kasganj, Distt - Kasganj,	07.03.2022
	Proprietor: Vijay Kumar Agarwal S/o Ram Bahadur Agarwal Guarantor: Parag Agarwal S/o Vijay Kumar Agarwal & Sadhna Agarwal W/o Rakesh Agarwal	UP, recorded in Bahi No. 01, Zild. No. 5292/2388, Page No. 319 to 364/547 to 548, Sr. No. 2730, Dated - 22.04.2009, measuring area - 29.56 sq mtrs, standing in the name of Sadhna Agarwal W/o Rakesh Agarwal. Bounded as: East: New Gurudwara, West: Govt Road (Bareilly Etah Road). North: Property of Ajay Kishor Jahori, South: Property Seller.	18.06.2022
2.	Civil Lines Budaun	All the part & parcel of property situated at - B-	Rs 8,84,839.07/-
	Borrower: Sushendra Pal Singh S/o Shri Kalyan Singh Guarantor: Rakesh Kumar S/o Shri Pohapi Ram	644, Avas Vikas Colony, Distt -Budaun, UP,	+ interest & Charges
		recorded in Bahi No.1, Zild No. 7044, Page No. 337 to 356, Sl. No. 899, Dated - 23.01.2012, with	03.03.2022
		SRO - Budaun, measuring area - 41.32 sq. mtrs. standing in the name of Sushendra Pal Singh S/o Kalyan Singh, <b>Bounded as: East:</b> Land of Avas Vikas Parisad, <b>West:</b> Rasta 6 mtr wide, <b>North:</b>	18.06.2022

H.No. B - 645, South: H.No. B - 643

Dated 24.06.2022

Budaun

Place

**Authorized Officer** Punjab National Bank

Before the Central Government

Regional Director, Northern Region

the matter of sub-section (3) of Section 13 of Limited Liability Partnership Act, 2008 and

rule 17 of the Limited Liability Partnership

Rules, 2009

In the matter of

DD Infrabuild LLP

aving its registered office at Pana Mathora.

Dighal, Haryana-124107

PUBLIC NOTICE

Notice is hereby given to the General Public that

the LLP proposes to make a petition to Registrar

of Companies, New Delhi under section 13 (3) of

the Limited Liability Partnership Act, 2008 seeking

permission to change its Registered office from

the "State of Haryana to National Capital

Any person whose interest is likely to be affected

by the proposed change of the registered office

of the LLP may deliver or cause to be delivered

or send by Registered post of his/her objections

supported by an affidavit stating the nature of

his/her interest and grounds of opposition

supported by an affidavit to the Registrar of

Companies, 4th Floor, IFCI Tower, 61, Nehru

Place, New Delhi-110019 within 21 (twenty one)

days from the date of publication of this notice

with a copy to the petitioner(LLP)at its registered office at the address mentioned above.

FORM NO. INC-26

[Pursuant to Rule 30 of the Companies

(Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement to be published in the newspaper

for change of the registered office of the

company from one state to another

Before the Central Government

Regional Director, Northern Region Bench,

B-2 Wing, 2" Floor, Paryavaran Bhawan,

CGO Complex New Delhi-110003

For DD Infrabuild LLP

DIN: 10005977

Sd/-

Ravinder

Territory of Delhi'

Place: Haryana

Date: 23.06.2022

.Petitioner

"FORM NO. INC-26"

(Incorporation) Rules, 2014]

Advertisement to be published in the

ewspaper for change of registered office o

the company from one state to another

Before the Regional Director, Northern

gion, New Delhi Ministry of Corporate Affai

B-2 Wing, 2<sup>nd</sup> Floor, Antodaya Bhawan

(Paryavaran Bhawan), CGO Complex,

IN THE MATTER OF SUB-SECTION (4) OF

SECTION 13 OF COMPANIES ACT, 2013 AND

CLAUSE (A) OF SUB-RULE (5) OF RULE 30

OF THE COMPANIES (INCORPORATION)

**RULES, 2014** 

IN THE MATTER OF

BIO-RAD LABORATORIES

(INDIA) PRIVATE LIMITED

OFFICE AT PLOT NO. 1270, LAL DORA,

KAPASHERA VILLAGE OPPOSITE FUN AND FOOD VILLAGE NEW DELHI SOUTH WEST

DELHI 110037 INDIA

Notice is hereby given to the General Public that

the Company proposes to make application to the Central Government under section 13(4) or

of the Companies (Incorporation) Rules, 2014

seeking confirmation of alteration of Memorandum

Association of the Company in terms of the

pecial resolution passed at the Extra Ordinary

General Meeting held on April 29, 2022 to enable

Any person, whose interest likely to be affected

by the said Shifting of Registered Office of the Company from the NCT of Delhi to State of

laryana, may deliver either on the MCA-21 por

(www.mca.gov.in) by filing investor complaint for or cause to be delivered or send by register

post of his/her objections supported by an affiday

tating the nature of his/her interest and grounds of opposition to the the Regional Director at the

address Regional Director, Northern Region, B-2 Wing, 2nd Floor, Antodaya Bhawan (Paryavaran

Bhawan), CGO Complex, New Delhi-110003. within fourteen days from the date of Publication

of this notice with a copy to the petitioner at the Registered Office of the Company as mentioned

By order of the Board For Bio-Rad Laboratories (India) Private Limited

Date : 22/06/2022 Place : Delhi

Brijender Kumar

DIN: 06904309

Director

"NCT of Delhi" to "State of Haryana"

Companies Act, 2013 read with Rule 30(5)(a)

THE COMPANY") HAVING ITS REGISTERED

Advertisement to be published in the **CAPRI GLOBAL HOUSING FINANCE LIMITED** newspaper for change of registered office of the LLP from one state to another

Registered & Corporate Office: - 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 Circle Office: - Capri Global Capital Limited 2nd Floor, 3B Pusa Road Rajendra Place, New Delhi-110005

APPENDIX- IV-A [See proviso to rule 8 (6) and 9 (1)] Sale notice for sale of immovable properties

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act, 2002 read with proviso to Rule 8 (6) and 9 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 Notice is hereby given to the public in general and in particular to the Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged/charged to the Secured Creditor, the Constructive/physical possession of which has been taken by the Authorised Officer of Capri Global Housing Finance Limited Secured Creditor, will be sold on "As is where is", "As is what is", and

'Whatever there is" on dates below mentioned, for recovery of amount mentioned below due to the Capri Global Housing Finance Limited Secured Creditor from Borrower mentioned below. The reserve price, EMD amount and property details mentioned below. **DESCRIPTION OF THE** 1. RESERVE PRICE SR. 1.BORROWER(S) NAME 1. DATE & TIME OF E-AUCTION NO. 2. OUTSTANDING AMOUNT **MORTGAGED PROPERTY** 2. LAST DATE OF SUBMISSION 2. EMD OF THE PROPERTY 3. INCREMENTAL VALUE 1. 1. Sachin Kumar ("Borrower")

2. Munni Devi 3. M/S Inovatiq Media Pvt Ltd. (Co-borrower) floor, Built up on Plot No. 8/96, PROPERTY INSPECTION LOAN ACCOUNT No. LNHLGHB000030554 Rupees 26,32,022/- (Rupees Twenty Six **Lacs Thirty Two Thousand Twenty Two Only)** along with interest from 31.03.2022 along with applicable future interest.

TERMS & CONDITIONS OF ONLINE E-AUCTION SALE:-

**CAPRIGLOBAL** 

HOUSING FINANCE LIMITED

MIG Flat No. G-02, area OFEMD admeasuring 65 sq Mtrs., Ground 3. DATE & TIME OF THE Sector-3, Rajender Nagar, 1. E-AUCTION DATE: 12.07.2022 **Ghaziabad, Uttar Pradesh** 

(Between 3:00 P.M. to 4:00 P.M.)

2. LAST DATE OF SUBMISSION

**OF EMD WITH KYC: 11.07.2022** 

3. DATE OF INSPECTION:

09.07.2022

**RESERVE PRICE: Rs. 17,30,000/-Rupees Seventeen Lacs Thirty** Thousand Only). **EARNEST MONEY DEPOSIT:** 

Rs. 1,73,000/- (Rupees One Lac **Seventy Three Thousand Only)** INCREMENTAL VALUE: Rs. 10,000/-(Rupees Ten Thousand Only)

For detailed terms and conditions of the sale, please refer to the link provided in Capri Global Housing Finance Limited Secured Creditor's website i.e. www. Capriglobal.in/auction/

1. The Property is being sold on "AS IS WHERE IS, WHATEVER THERE & WITHOUT RECOURSE BASIS". As such sale is without any kind of warranties & indemnities. 2. Particulars of the property / assts (viz. extent & measurements specified in the E-Auction Sale Notice has been stated to the best of information of the Secured Creditor and Secured Creditor shall not be

answerable for any error, misstatement or omission. Actual extant & dimensions may differ. 3. E-Auction Sale Notice issued by the Secured Creditor is an invitation to the general public to submit their bids and the same does not constitute and will not be deemed to constitute any commitment or nay

representation on the part of the Secured Creditor. Interested bidders are advised to peruse the copies of title deeds with the Secured Creditor and to conduct own independent enquiries /due diligence about the title & present condition of the property / assets and claims / dues affecting the property before submission of bid/s. 4. Auction/bidding shall only be through "online electronic mode" through the website https://sarfaesi.auctiontiger.net Or Auction Tiger Mobile APP provided by the service provider M/S eProcurement Technologies Limited, Ahmedabad who shall arrange & coordinate the entire process of auction through the e-auction platform.

5. The bidders may participate in e-auction for bidding from their place of choice. Internet connectivity shall have to be ensured by bidder himself. Secured Creditor /service provider shall not be held responsible for the internet connectivity, network problems, system crash own, power failure etc.

6. For details, help, procedure and online bidding on e-auction prospective bidders may contact the Service Provider M/S E-Procurement Technologies Ltd. Auction Tiger, Ahmedabad (Contact no. 079-68136880/68136837), Mr. Ram Kumar Mob. 8000023297. Email: ramprasad@auctiontiger.net,.

7. For participating in the e-auction sale the intending bidders should register their name at https://sarfaesi.auctiontiger.net well in advance and shall get the user id and password. Intending bidders are advised to change only the password immediately upon receiving it from the service provider.

8. For participating in e-auction, intending bidders have to deposit a refundable EMD of 10% OF RESERVE PRICE (as mentioned above) shall be payable by interested bidders through Demand Draft/NEFT/RTGS in favor of "Capri Global Housing Finance Limited" on or before 11-July-2022.

9. The intending bidders should submit the duly filled in Bid Form (format available on https://sarfaesi.auctiontiger.net) along with the Demand Draft remittance towards EMD in a sealed cover addressed to the Authorized Officer, Capri Global Housing Finance Limited Regional Office Plot no. 3B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi 110 005 latest by 03:00 PM on 11-July-2022. The sealed cover should be super scribed

with "Bid for participating in E-Auction Sale- - in the Loan Account No. (as mentioned above) for property of "Borrower Name.". 10. After expiry of the last date of submission of bids with EMD, Authorised Officer shall examine the bids received by him and confirm the details of the qualified bidders (who have quoted their bids over and above

the reserve price and paid the specified EMD with the Secured Creditor) to the service provider M/S eProcurement Technologies Limited to enable them to allow only those bidders to participate in the online inter-se bidding /auction proceedings at the date and time mentioned in E-Auction Sale Notice.

11. Inter-se bidding among the qualified bidders shall start from the highest bid quoted by the qualified bidders. During the process of inter-se bidding, there will be unlimited extension of "10" minutes each, i.e. the

end time of e- auction shall be automatically extended by 10 Minutes each time if bid is made within 10 minutes from the last extension. 12. Bids once made shall not be cancelled or withdrawn. All bids made from the user id given to bidder will be deemed to have been made by him alone.

13. Immediately upon closure of E-Auction proceedings, the highest bidder shall confirm the final amount of bid quoted by him BY E-Mail both to the Authorised Officer, Capri Global Housing Finance Limited,

Regional Office Office/Plot no. 3B, 2nd Floor, Pusa Road, New Delhi 110 005 and the Service Provider for getting declared as successful bidder in the E-Auction Sale proceedings.

14. The successful bidder shall deposit 25% of the bid amount (including EMD) on the same day of the sale, being knocked down in his favour and balance 75% of bid amount within 15 days from the date of sale by DD/Pay order/NEFT/RTGS/Chq favouring Capri Global Housing Finance Limited.

15. In case of default in payment of above stipulated amounts by the successful bidder / auction purchaser within the stipulated time, the sale will be cancelled and the amount already paid (including EMD) will be

forfeited and the property will be again put to sale. 16. At the request of the successful bidder, the Authorised Officer in his absolute discretion may grant further time in writing, for depositing the balance of the bid amount.

17. The Successful Bidder shall pay 1% of Sale price towards TDS (out of Sale proceeds) (if applicable) and submit TDS certificate to the Authorised officer and the deposit the entire amount of sale price (after deduction of 1% towards TDS), adjusting the EMD within 15 working days of the acceptance of the offer by the authorized officer, or within such other extended time as deemed fit by the Authorised Officer, falling

which the earnest deposit will be forfeited. 18. Municipal / Panchayat Taxes, Electricity dues (if any) and any other authorities dues (if any) has to be paid by the successful bidder before issuance of the sale certificate. Bids shall be made taking into consideration of all the statutory dues pertaining to the property.

19. Sale Certificate will be issued by the Authorised Officer in favour of the successful bidder only upon deposit of entire purchase price / bid amount and furnishing the necessary proof in respect of payment of all

20. Applicable legal charges for conveyance, stamp duty, registration charges and other incidental charges shall be borne by the auction purchaser. 21. The Authorized officer may postpone / cancel the E-Auction Sale proceedings without assigning any reason whatsoever. In case the E-Auction Sale scheduled is postponed to a later date before 15 days from

the scheduled date of sale, it will be displayed on the website of the service provider. 22. The decision of the Authorised Officer is final, binding and unquestionable.

23. All bidders who submitted the bids, shall be deemed to have read and understood the terms and conditions of the E-Auction Sale and be bound by them. 24. For further details and queries, contact Authorised Officer, Capri Global Housing Finance Limited: Ms. Prarthana Sampath Mo. No. 7400445137/9990275365.

25. This publication is also 15 (Fifteen) days notice to the Borrower / Mortgagor / Guarantors of the above said loan account pursuant to rule 8(6) and 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules 2002, about holding of auction sale on the above mentioned date / place.

Special Instructions / Caution: Bidding in the last minutes/seconds should be avoided by the bidders in their own interest. Neither Capri Global Housing Finance Limited nor the Service Provider will be responsible for any lapses/failure (Internet failure, Power failure, etc.) on the part of the bidder in such cases. In order to ward off such contingent situation, bidders are requested to make all the necessary arrangements / alternatives such as back-up power supply and whatever else required so that they are able to circumvent such situation and are able to participate in the auction successfully. Place: DELHI Date : 24-06-2022 Sd/- (Authorised Officer) Capri Global Housing Finance Limited

n the matter of section 13(4) of Companies Act. 2013 and Rule 30(5) (a) of the Companies (Incorporation) Rules, 2014 In the matter of M/s Girish Jain Proptech Private Limited (CIN: U70101DL2006PTC148984) having its Registered Office at House No. 701, Block-B. Jhulelal Aptts, Pitampura, Delhi-110034, ...Petitione

Notice is hereby given to the general public that the

Company proposes to make an application to the Central Government under Section 13 of the

Companies Act, 2013 seeking confirmation of alteration of the Memorandum of Association of the Company in terms of special resolution passed at the Extra Ordinary General Meeting held on 25th May, 2022 to enable the Company to change its registered office from the National Capital Territory of Delhi to the State of Uttar Pradesh. Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the Company may deliver either on MCA portal (www.mca.gov.in) by filling investor complaint form or cause to be deliver or send by registered post his/her objection supported by an affidavit stating the nature of his/ her interest and grounds of oppositions to the Regional Director, Northern Region Bench, B-2 Wing, 2" Floor, Paryavaran Bhawan, CGO Complex New Delhi-110003 within 21 days from date of publication of this notice with a copy to the petitioner Company at its registered office at the address mentioned below: For GIRISH JAIN PROPTECH

(GIRISH JAIN) Place: New Delhi (Director) DIN: 00039327 Address: 17, Bela Road, Near Swami Narayan Mandir Civil Lines, Delhi-110050

Date : 23.06.2022

PRIVATE LIMITED

CAPRI GLOBAL CAPITAL LIMITED APRI GLOBAL Registered & Corporate Office :- 502, Tower-A, Peninsula Business Park, Senapati Bapat Marg, Lower Parel, Mumbai-400013 Circle Office: - Capri Global Capital Limited 2nd Floor, 3B Pusa Road Rajendra Place, New Delhi-110005

**DEMAND NOTICE** 

Under Section 13(2) of the Securitisation And Reconstruction of Financial Assets And Enforcement Of Security Interest Act, 2002 read with Rule 3 (1) of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The undersigned is the Authorised Officer of Capri Global Capital Limited .(CGCL) under Securitisation And Reconstruction Of Financial Assets And Enforcement of Security Interest Act, 2002 (the said Act). In exercise of powers conferred under Section 13(12) of the said Act read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002, the Authorised Officer has issued Demand Notices under section 13(2) of the said Act, calling upon the following Borrower(s) (the "said Borrower(s)"), to repay the amounts mentioned in the respective Demand Notice(s) issued to them that are also given below. In connection with above, Notice is hereby given, once again, to the said Borrower(s) to pay to CGCL, within 60 days from the publication of this Notice, the amounts indicated herein below, together with further applicable interest from the date(s) mentioned below till the date of payment and/or realization, payable under the loan agreement read with other documents/writings, if any, executed by the said Borrower(s). As security for due repayment of the loan, the following assets have been mortgaged to CGCL by the said Borrower(s) respectively.

1	S.N. Name of the Borro	wer(s)/	<b>Demand Notice</b>	Description of secured asset		
3	1. (Loan Account No. LNCGCAM Ambala Branch) Jatinder Pal Singh (Borrowe Sarabjeet Singh, Surjit Kau M/S Marwaha Trading Con	r) r, Raminder Kaur,	20-06-2022 Rs. 20,26,281/-	All Piece and Parcel of Land admeasuring 151.25 So Yds (5 Marle), Bhumi Khata No. 1563/2034, Khasra No. 502//2/9, Raquba 31 Kanal 12 Marle of 5/632 Part Bakdar 5 Marle, Mouja Brara, Tehsil Barara, District Ambala, Haryana also (known as Property No. 2648, Janakpuri Colony) Alongwith Construction thereor present and future both. Boundaries as under: East: Other's Property West: Other's Property North: Other's Property South: Road		
	I .	' '	•	CGCL shall proceed against the above secured assets		
	under Section 13(4) of the Act and the applicable Rules entirely at the risks of the said Borrowers as to the costs and					

consequences. The said Borrowers are prohibited under the Act from transferring the aforesaid assets, whether by way of sale leaseor otherwise without the prior written consent of CGCL. Any person who contravenes or abets contravention of the provisions of the said Actor Rules made the reunder, shallbe liable for imprisonment and/or penalty as provided under the Act. Place :- Ambala Date :- 24.06.2022 Sd/- (Authorised Officer) For Capri Global Capital Limited

(T) IDBI BANK

IDBI Bank Ltd., Retail Recovery, E-1, First Floor, Videocon Tower, Jhandewalan Extn., New Delhi-110055, Ph.: 011-46465264, 46465265

### SYMBOLIC POSSESSION NOTICE Notice is hereby given under The Securitisation and Reconstruction of Financial Assets &

Enforcement of Security Interest Act, 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with Rule -9 of The Security Interest (Enforcement) Rules, 2002. The Bank Issued demand notices to the following Borrower/Co –Borrower/Guarantor on the date mentioned against their name calling upon them to repay the amount within Sixty days from the date of receipt of said notice. Since, they failed to repay the amount, notice is hereby given to them and to the public in general that the undersigned has taken the possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under section 13(4) of the said Act read with Rule 9 of the said Rules on the dates mentioned against the name of the borrower.

The borrower, in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property. Any dealing with the property will be subject to the charge of IDBI Bank Limited for the amount given against their names with future interest and charges thereon. Date of Discription of Amount O/s as

Sr. No	. Co-borrower/Guarantor and owner of the property	Demand Notice	Symbolic Possession	Mortgaged Property	mentioned in the notice u/s 13(2)	
1.	Mr. Devender Kumar ("Borrower") and Mr. Sankhpriya ("Guarantor")	20.07.2021	21.06.2022	RZ-72A, Indira Park, East Uttam Nagar, Opp. Janakpuri, New Delhi-110059		
2.	Mr. Devender Kumar ("Borrower") and Mr. Sankhpriya ("Guarantor")	20.07.2021	21.06.2022	Prop-40, Khasra no. 17/9, Vikas Vihar, Uttam Nagar, Asalatpur, New delhi	(Rupees Two Crore Fourteen Lakh Ninety Seven	
3.	Mr. Devender Kumar ("Borrower"), Mr. Sankhpriya ("Guarantor"), Mrs. Sushila Devi ("Guarantor") & Mr. Satish Partap Singh ("Guarantor")	20.07.2021	21.06.2022	H.No155, DDA Flats, Pocket-7, Sec-12, Dwarka, Delhi-110078	Thousand Three Hundred Forty For Only) as on 29.05.2021.	
4.	Mr. Devender Kumar ("Borrower") and Mr. Sankhpriya ("Guarantor")	20.07.2021	21.06.2022	Prop No. 19, Block-F, Jeewan Park, Uttam Nagar, Delhi		
	Date: 23.06.2022 Place: New Delhi Authorised Officer, IDBI Bank Ltd					

OFFICE OF THE RECOVERY OFFICER-II, DEBTS RECOVERY TRIBUNAL-III, DELHI 4TH FLOOR, JEEVAN TARA BUILDING, PATEL CHOWK, PARLIAMENT STREET, NEW DELHI-110001 SALE PROCLAMATION NOTICE

R.C. No.316/2019 Dated: 23.05.2022 CBI

VS M/S. MRS. ANJANA PORWAL & OTHERS

PROCLAMATION OF SALE UNDER RULE 52(2) OF SECOND SCHEDULE TO THE INCOME TAX ACT, 1961 READ WITH THE RECOVERY OF DEBTS DUE TO BANK AND FINANCIAL INSTITUTIONS ACT, 1993. Mrs. Anjana Porwal, W/o. Mr. Arun Kumar

R/o. WZ-635-C, Nangal Raya, New Delhi-110046. Also At: WZ-1674-A, Nangal Raya, New Delhi-110045.

Also At: WZ-154-A, Shop No.1, Nangal Raya, New Delhi-110046 (CD No.2) Mr. Arun Kumar S/o. Mr. Shyam Vihari

R/o. WZ-635-C, Nangal Raya, New Delhi-110046. Also At: WZ-1674-A, Nangal Raya, New Delhi-110045.

Also At: WZ-154-A, Shop No. 1, Nangal Raya, New Delhi-110046. (CD No.3) Mr. Ram Kumar S/o. Shri Ram Krishan

R/o. RZ-328, Durga Vihar, Phase-I, Najafgarh, New Delhi-110043. (CD No.4) Ms. Sakshi Grover D/o. Shri Yash Pal

H. No.23, Rampuri, Kalkaji, New Delhi-110019.

1) Whereas you has/have failed to pay the sum of Rs.13,92,667/- (Rupees Thirteen Lacs Ninety Two Thousand Six Hundred Sixty Seven Only) as become due from you as per Recovery Certificate drawn in O.A. No.301 of 2012

passed by the Presiding Officer, Debts Recovery Tribunal-III, Delhi along with cost, expenses and future interest @ 10.50% p.a. with monthly rests from the date of filing of this O.A. i.e., 15.10.2012 as per certificate. And whereas the undersigned has ordered the sale of property mentioned in the Schedule below in satisfaction of the Notice is hereby given that in absence of any order of postponement, the said property shall be sold on 28.07.2022

"e-Auction and bidding shall take place through On Line Electronic Bidding" through website :https://drt.auctiontiger.net through service provider M/s. e-Procurement Technologies Ltd. (ABC procure), A-

between 3:00 PM to 4:00 PM (with auto extension clause in case of bid in last 5 minutes before closing, of required) by

201/208, Wall Street-II, Opp. Orient Club Near Gujarat College, Ellis Bridge, Ahmedabad-380006 Gujarat (India) Tel: +91-079-61200594/598/568/587/538. In case of any auction related query, Contact Mr. Ram Sharma Mobile No.8000023297, E-mail: delhi@auctiontiger.net, support@auctiontiger.net

In case of any query, intending buyer may contact: Sh. R. G. Meena, Chief Manager of CH Bank, having Mobile No.6396099206. Intending bidders may contact aforesaid officer for inspection of the property before

submitting the EMD. The sale will be of the property of the defendant above named as mentioned in the schedule below and the liabilities and claims attaching to the said property, so far as they have been ascertained, are those specified in the schedule against each lot.

No officer or other person, having any duty to perform in connection with sale, however, either directly or indirectly bid for, acquire or attempt to acquire any interest in the property sold. The sale shall be subject to the conditions prescribed in Second Schedule of the Income Tax Act. 1961 and the rules made there under and to the further following conditions.

The particulars specified in the annexed schedule have been stated to the best of the information of the undersigned. but the undersigned shall not be answerable for any error, mis-statement or omission in this proclamation.

The description of properties, Reserve Price and EMD are as under:-Reserve Price / EMD **Property Particulars** 

Designated Partner Property Bearing No.WZ-1674-A, 1st Floor, Rs.21,50,000/- (Rupees Twenty One Lakh Fifty Thousand Only) Without Roof Rights, having Land measuring EMD: Rs.2,15,000/-55 Sq. Yards in Khasra No.567/164, situated in (Rupees Two Lakh Fifteen the area of Village Nangal Raya, Delhi-110046. Thousand Only) The property shall not be sold below the reserve price:-The amount by which the biddings are to be increased shall be Rs.50,000/- (Rupees Fifty Thousand Only).

In the event of any dispute arising as to the amount of bid, or as to the bidder, the property shall at once be

The highest bidder shall be declared to the purchaser. It shall be in the discretion of the undersigned to decline/acceptance of the highest bid when the price offered appears so clearly inadequate as to make it

EMD shall be deposited by Rs.26.07.2022 at 04:00 PM by way of DD / Pay Order in favour Recovery Officer-II,

Debt Recovery Tribunal-III, Delhi with Recovery Officer-II, DRT-III, Delhi. EMD deposited thereafter shall not be considered for participation in the e-auction. The copy of PAN card, Address proof and identity proof, E-mail ID, Mobile No. and declaration if they are bidding on

their own behalf or on behalf of their principals. In the latter case, they shall be required to deposit their authority, and in default their bids shall be rejected. In case of the company copy of resolution passed by the board members of the company or any other document confirming representation / attorney of the company and the receipt / counter file of such deposit should reach to the said service provider or CH Bank by e-mail or otherwise by the said date and hard copy shall be submitted before the Recovery Officer-II, DRT-III, New Delhi. The successful bidder shall have to deposit 25% of his final bid amount after adjustment of EMD by next bank

working day i.e. by 3:00 P.M. in the said account as per detail mentioned in para above. The purchaser shall deposit the balance 75% of final bid amount on or before 15th day from the date of sale of the

property. If the 15th day is Sunday or other Holiday, then on the first bank working day after the 15th Day by prescribed mode as stated in para 4 above. In addition to the above the purchaser shall also deposit poundage fee with Recovery Officer-II, DRT-III @ 2% upto Rs.1,000/- and @ 1% of the excess of said amount of Rs.1,000/through DD in favour of The Registrar, DRT-III, Delhi.

Property shall remain open for inspection by prospective bidders on 16.07.2022 from 11:00 AM to 4:00 PM. In case of default of payment within the prescribed period, the property shall be resold, after the issue of fresh

proclamation of sale. The deposit, after defraying the expenses of the sale, may, if the undersigned thinks fit, be forfeited to the Government and the defaulting purchaser shall forfeit all claims to the property or to any part of the sum for which it may subsequently be sold.

The property is being sold on "AS IS WHERE IS BASIS AND AS IS WHAT IS BASIS". The undersigned reserves the right to accept or reject any or all bids if found unreasonable or postpone the auction at

any time without assigning any reason. There is no detail of revenue / encumbrance or claim against the properties in the knowledge of undersigned at this

stage. However, prospective bidders are advised to make their own due diligence w.r.t. dues of electricity / water/

house tax bills or any other incumbrance etc., in their own interest, before deposit of EMD. CH Bank is directed to authenticate and check the veracity of details given herein. Given under my hand and seal of this 23" Day of May, 2022.

New Delhi

(SHISHIR KR. TRIVEDI) RECOVERY OFFICER-II, DRT-III, DELHI

financialexp.epapr.in